



TU MEJOR INVERSIÓN EN PARAGUAY



PETRA SIGNATURE





PETRA
SIGNATURE

UN RASCACIELOS QUE

REFLEJA

Petra Signature es un rascacielos que refleja la pureza, la transparencia y el movimiento en su forma, lo que lo hace un ícono arquitectónico moderno y sostenible en el skyline de Asunción.

Representa la fusión perfecta entre **diseño y compromiso ambiental**, demostrando que la arquitectura del futuro puede ser elegante, funcional y respetuosa con el planeta.

**PETRA
SIGNATURE**

REFLEJO DE ELEGANCIA Y MODERNIDAD

Una fachada acristalada,
contemporánea y sostenible,
con líneas sencillas y suaves
curvas que evocan la claridad
y la transparencia.

UNA EXCELENTE UBICACIÓN

Estará situada sobre la Avda. Molas López, en la zona residencial y corporativa de mayor demanda de la ciudad de Asunción.



UN RASCACIELOS DE 135 METROS DE ALTURA

ROOFTOP

- Nivel 38
- Meeting Room
 - Sky Offices
 - Gimnasio
 - Game Room
 - Mirador

PLANTA TIPO 2

- Nivel 24 al 37
- Departamentos de 1 dormitorio

AMENITIES 1

- Nivel 23
- 2 Quinchos climatizados
 - 1 Quincho semiabierto
 - Terraza
 - Piscina
 - Deck solárium

PLANTA TIPO 1

- Nivel 11 al 22
- Departamentos de 2 dormitorios

ESTACIONAMIENTOS

- Nivel 1 al 10

PLANTA BAJA

- Lobby
- Estacionamiento
- E-parking
- Bike Zone
- Área de residuos





GIMNASIO

COWORKING



QUINCHO

UN REFLEJO DE TU ESTILO DE VIDA

Un lugar ideal para vivir, trabajar o disfrutar de un estilo de vida urbano de calidad.





UN FANTÁSTICO ENTORNO

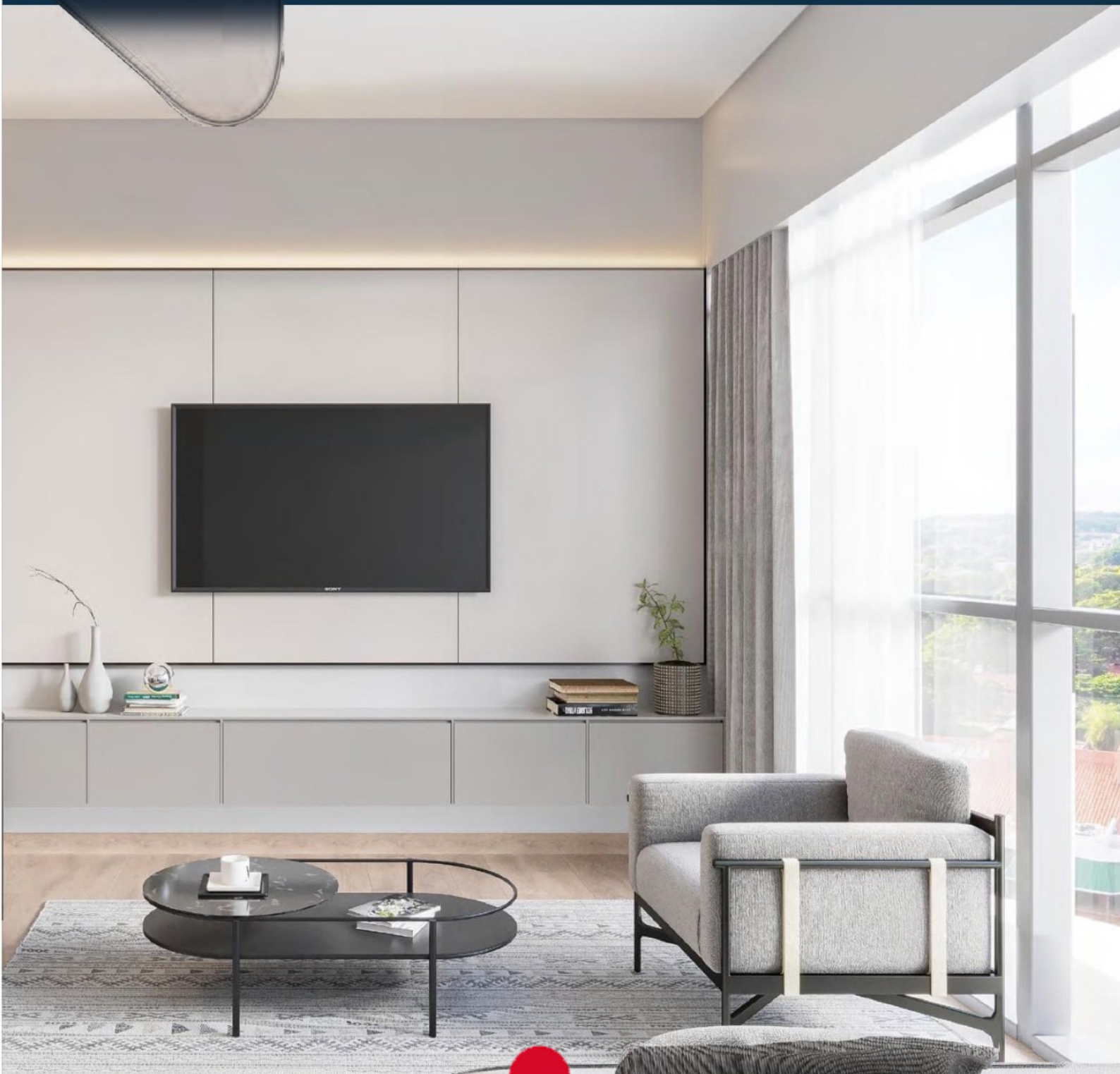
Espacios amplios que estarán inundados de luz natural filtrada a través de los cristales de alta eficiencia energética que ofrecen vistas panorámicas de la ciudad.



MIRADOR

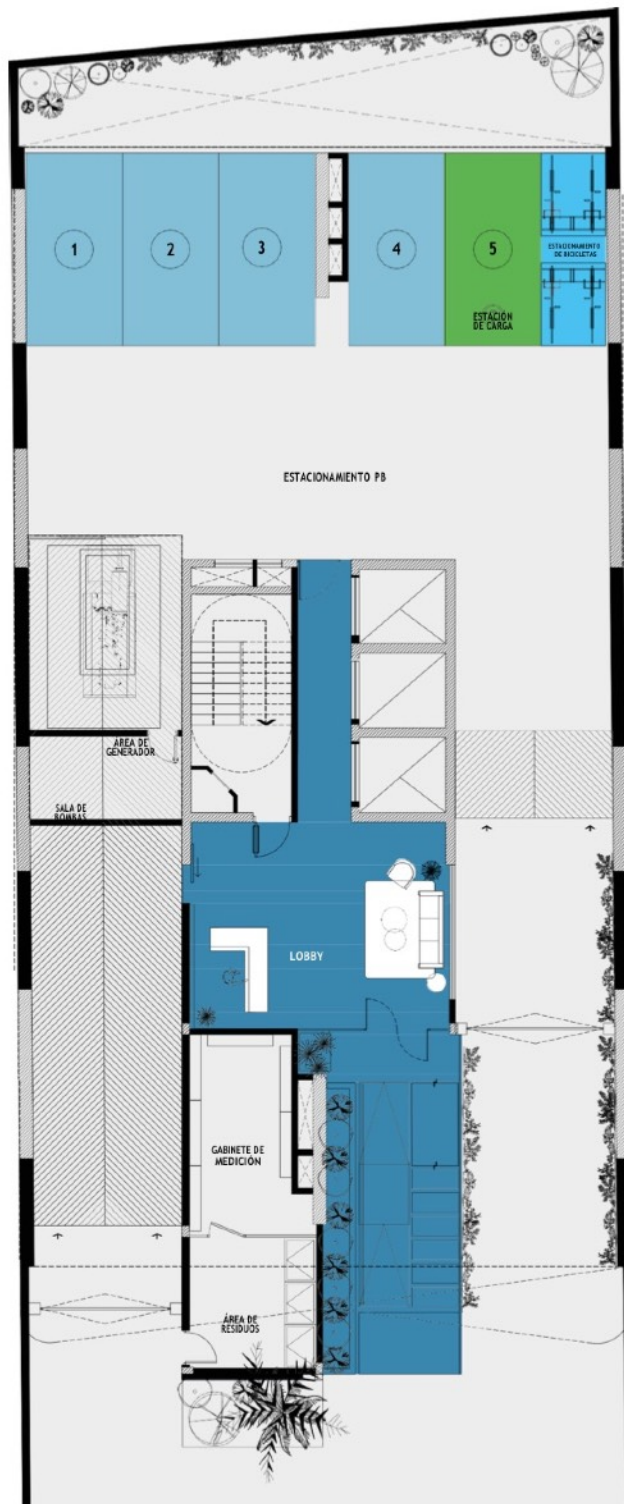
INTERIORES QUE REFLEJAN

Petra Signature contará con unidades que destacarán por la funcionalidad y el confort, con una atención especial a la integración de tecnología inteligente.





LOBBY



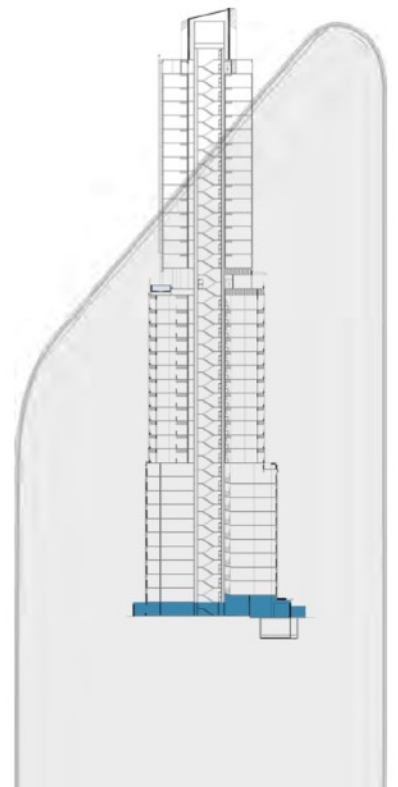
AVDA. MOLAS LÓPEZ

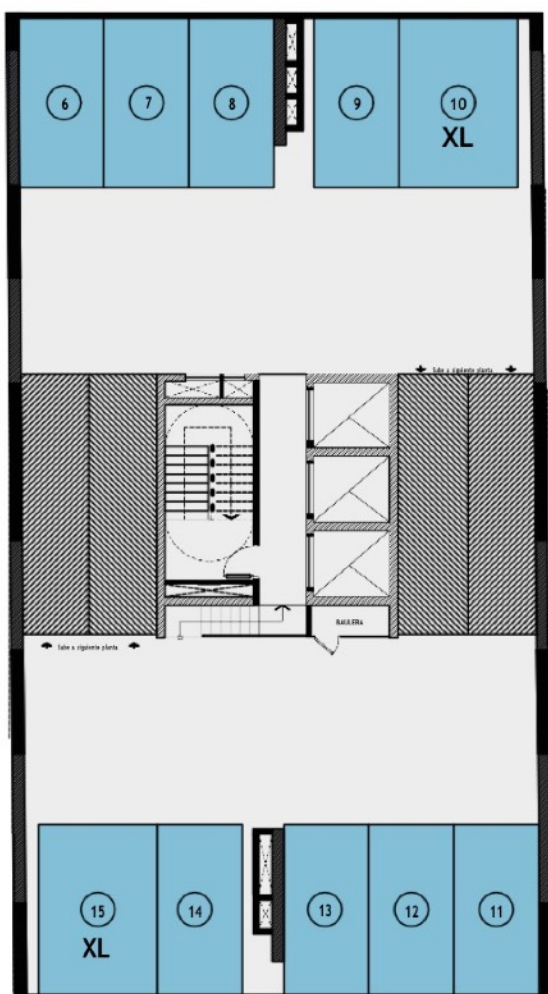


PETRA
SIGNATURE

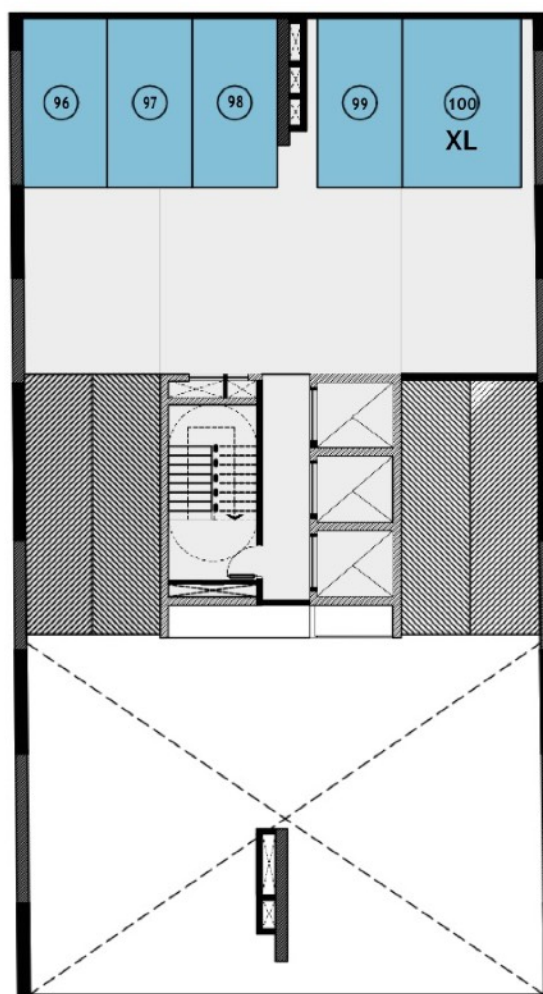
PLANTA BAJA

- LOBBY
- ÁREA DE RESIDUOS
- 4 COCHERAS
- 1 EV CHARGING
- BIKE ZONE





NIVEL 1 AL 9



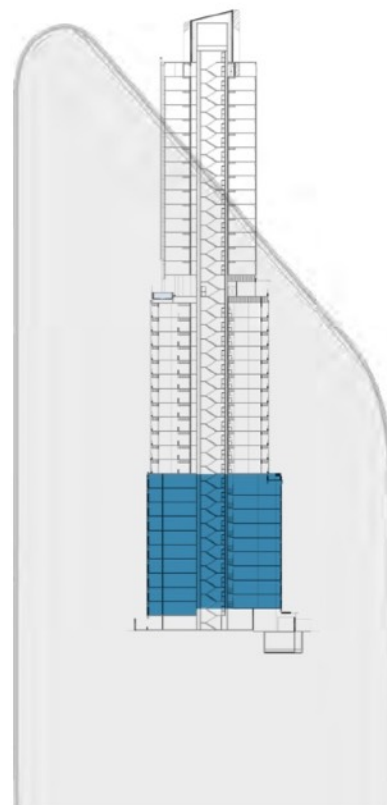
NIVEL 10



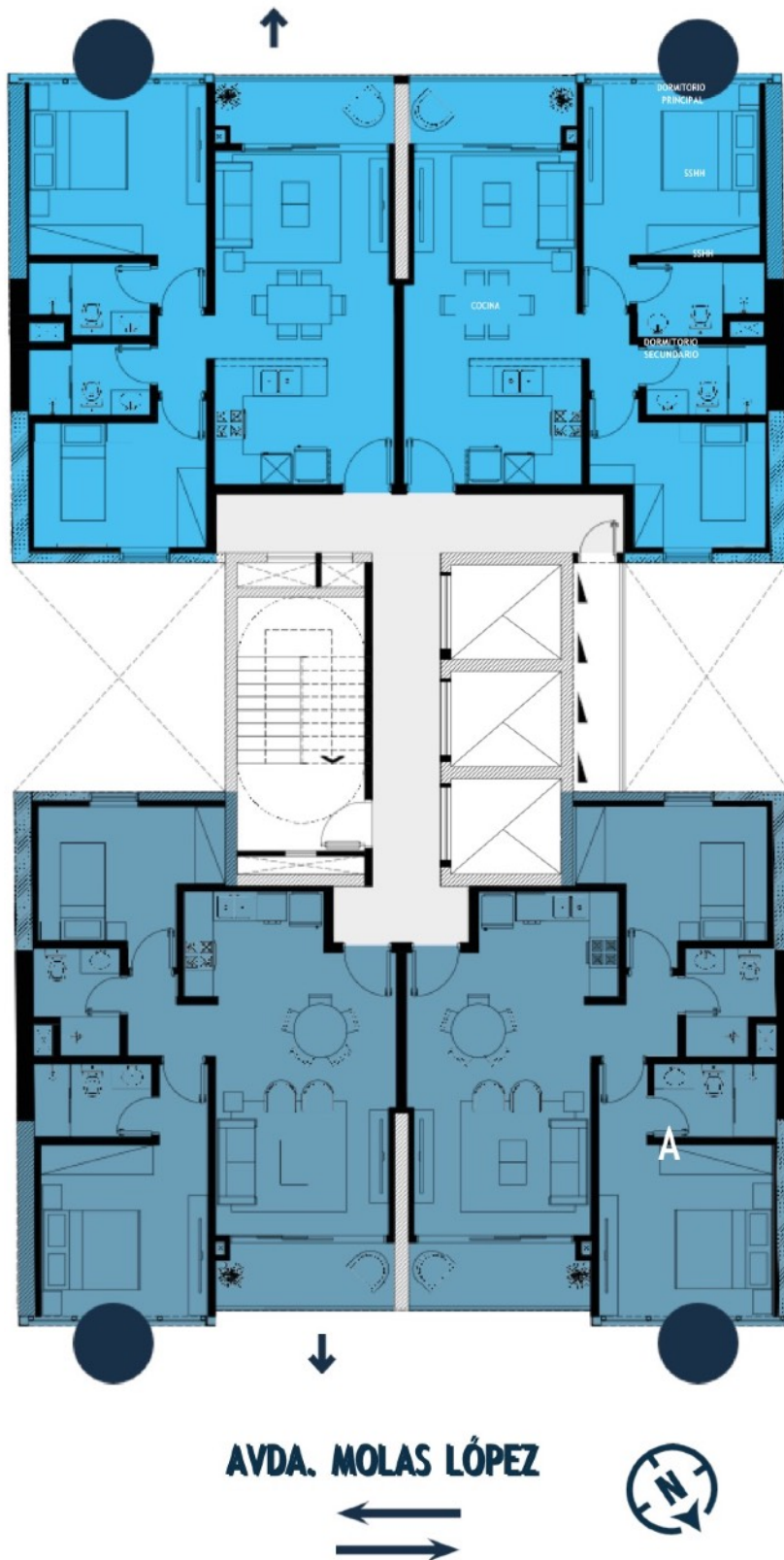
PETRA
SIGNATURE

ESTACIONAMIENTO NIVEL 1 AL 10

- 95 COCHERAS
- 9 BAULERAS
- COCHERAS XL



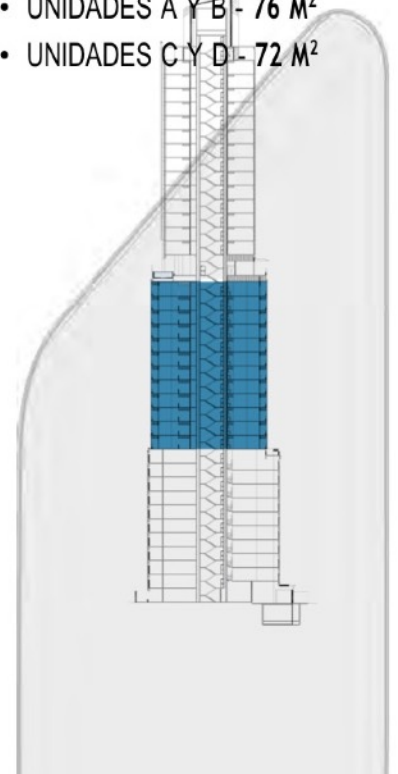
VISTA CORPORATIVA Y TORRES DEL PASEO



PETRA
SIGNATURE

PLANTA TIPO 1

- NIVELES 11 AL 22
- UNIDADES A Y B - 76 M²
- UNIDADES C Y D - 72 M²



ESTAR - COMEDOR



DORMITORIO



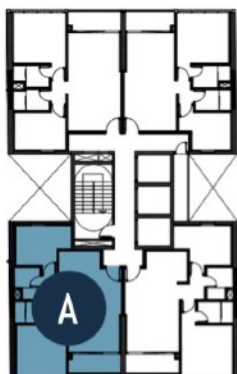
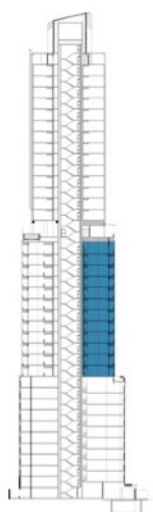
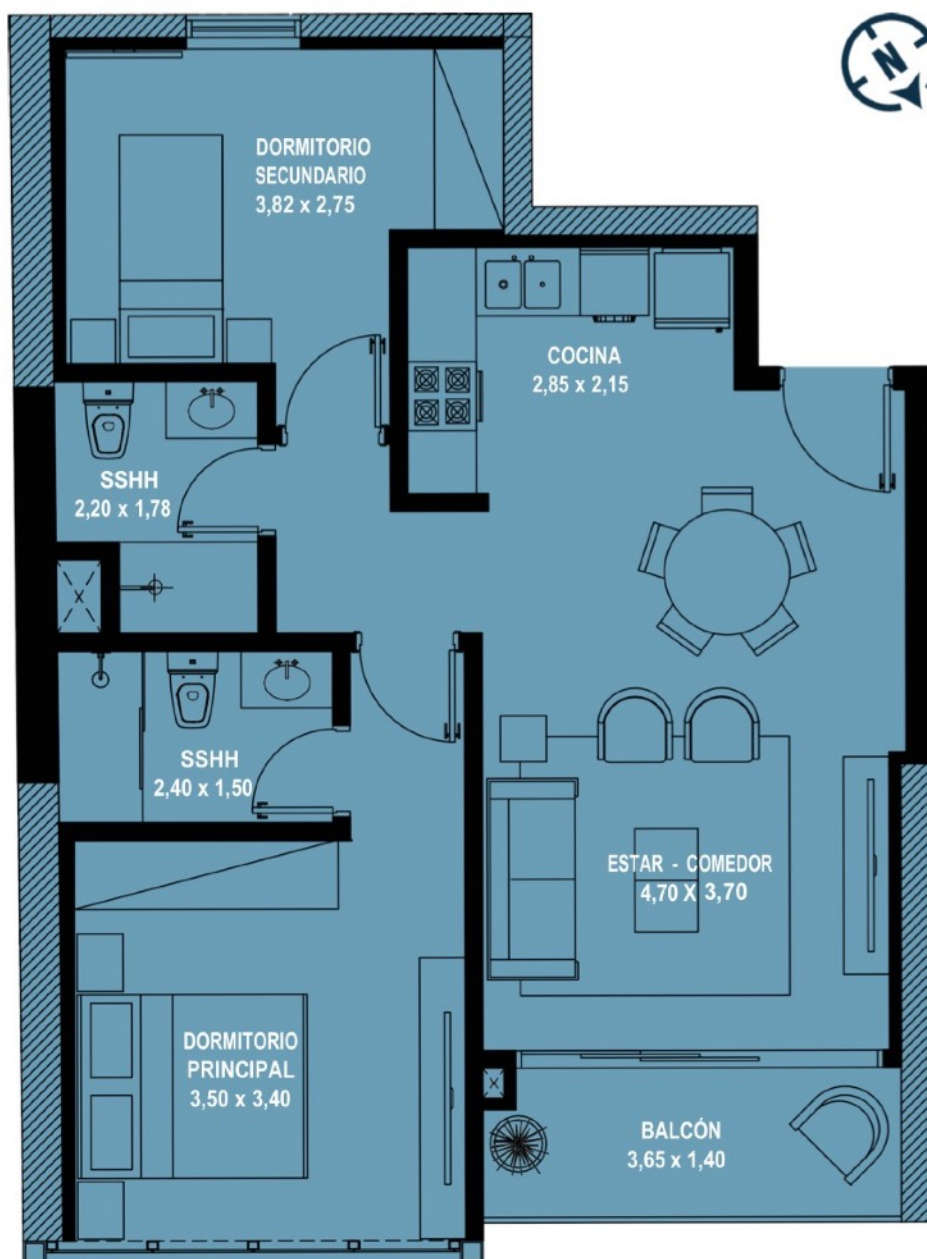


PETRA
SIGNATURE

DEPARTAMENTO A

2 DORMITORIOS - 76 M²

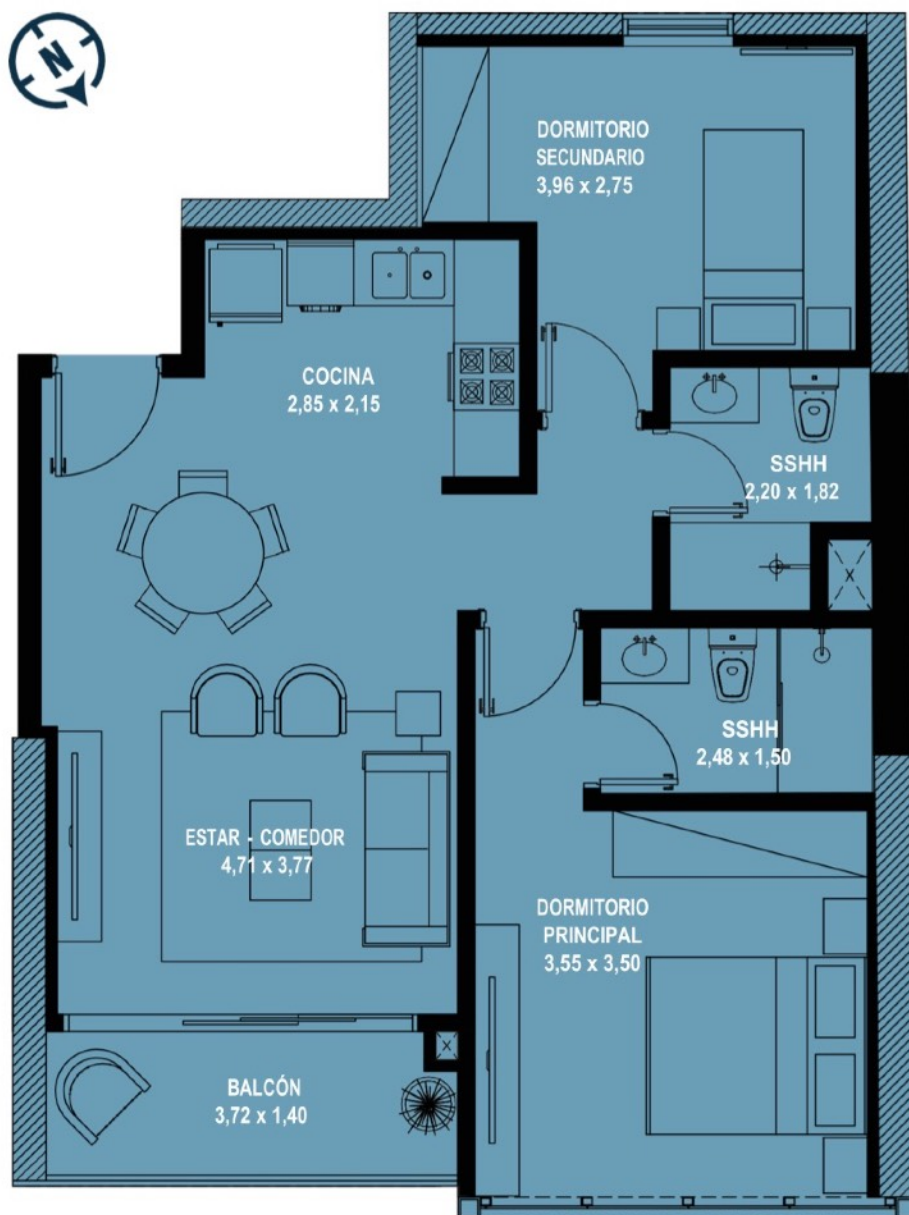
- DORMITORIO PRINCIPAL EN SUITE
- DORMITORIO SECUNDARIO
- COCINA INTEGRADA
- ESTAR - COMEDOR
- BAÑOS
- BALCÓN



ESPACIOS IDEALES PARA
TODA LA FAMILIA



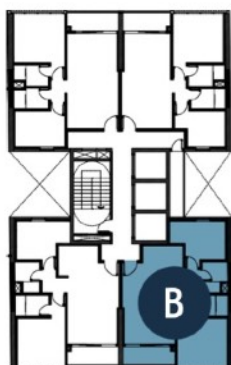
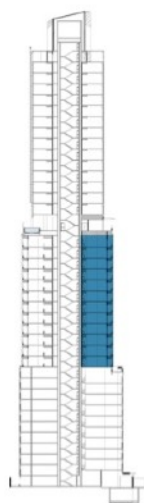
PETRA
SIGNATURE



DEPARTAMENTO B

2 DORMITORIOS - 76 M²

- DORMITORIO PRINCIPAL EN SUITE
- DORMITORIO SECUNDARIO
- COCINA INTEGRADA
- ESTAR - COMEDOR
- BAÑOS
- BALCÓN

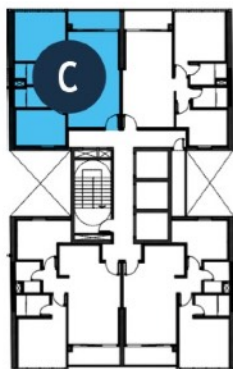
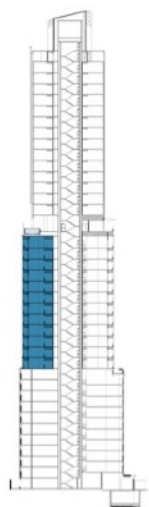
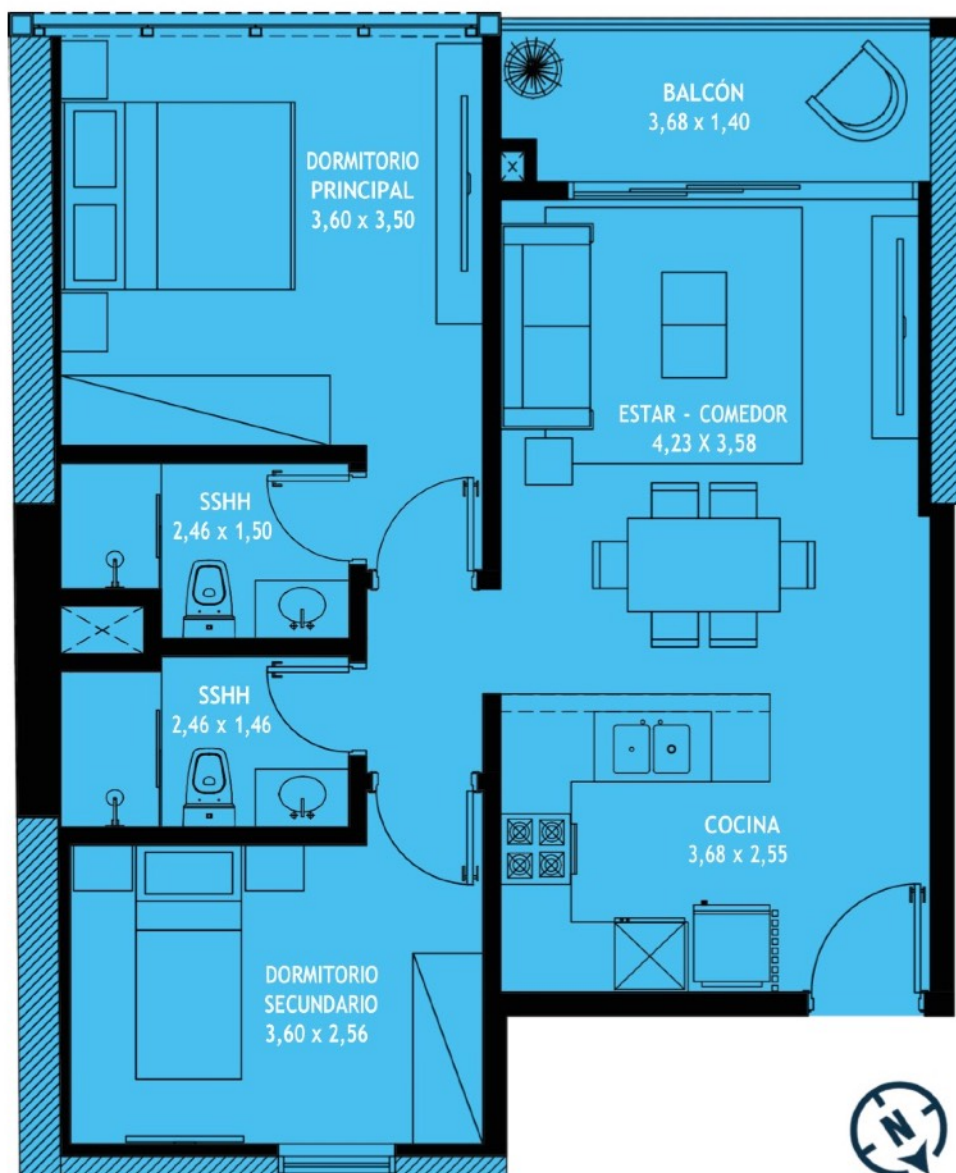


PETRA
SIGNATURE

DEPARTAMENTO C

2 DORMITORIOS - 72 M²

- DORMITORIO PRINCIPAL EN SUITE
- DORMITORIO SECUNDARIO
- COCINA INTEGRADA
- ESTAR - COMEDOR
- BAÑOS
- BALCÓN



ESPACIOS IDEALES PARA
TODA LA FAMILIA

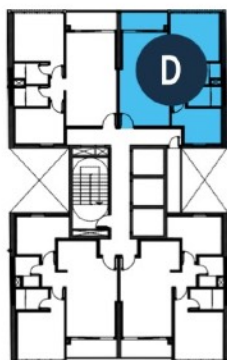
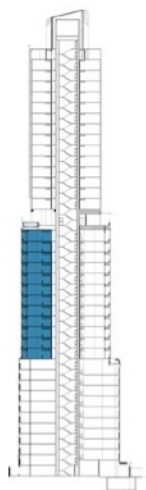
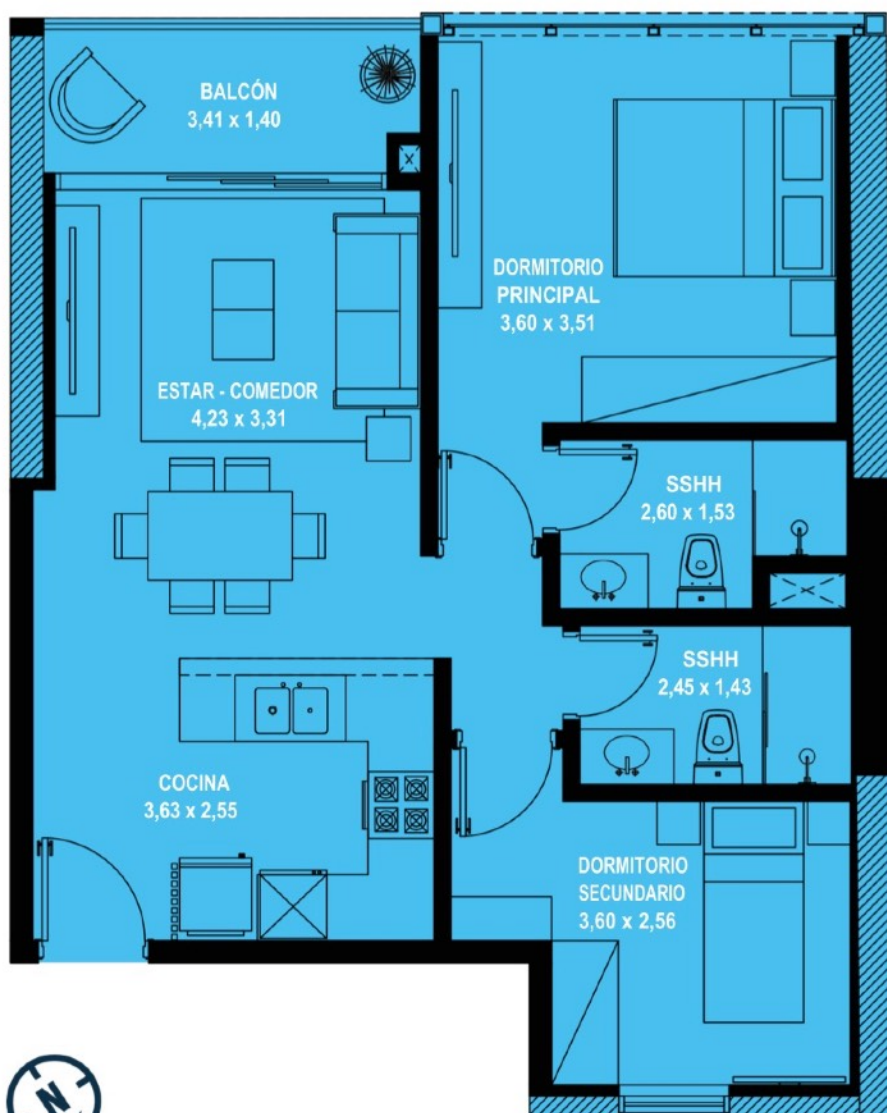


PETRA
SIGNATURE

DEPARTAMENTO D

2 DORMITORIOS - 72 M²

- DORMITORIO PRINCIPAL EN SUITE
- DORMITORIO SECUNDARIO
- COCINA INTEGRADA
- ESTAR - COMEDOR
- BAÑOS
- BALCÓN





QUINCHO





PISCINA





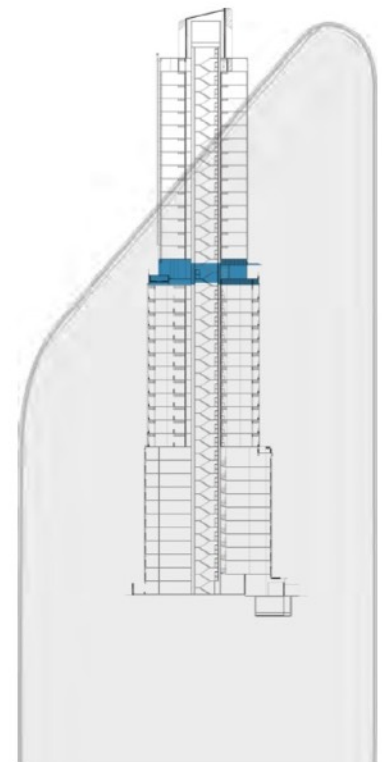
PETRA
SIGNATURE

AMENITIES 1 NIVEL 23

- 2 QUINCHOS CLIMATIZADOS
- 1 QUINCHO SEMIABIERTO
- TERRAZA
- PISCINA
- DECK SOLÁRIUM
- SSHH

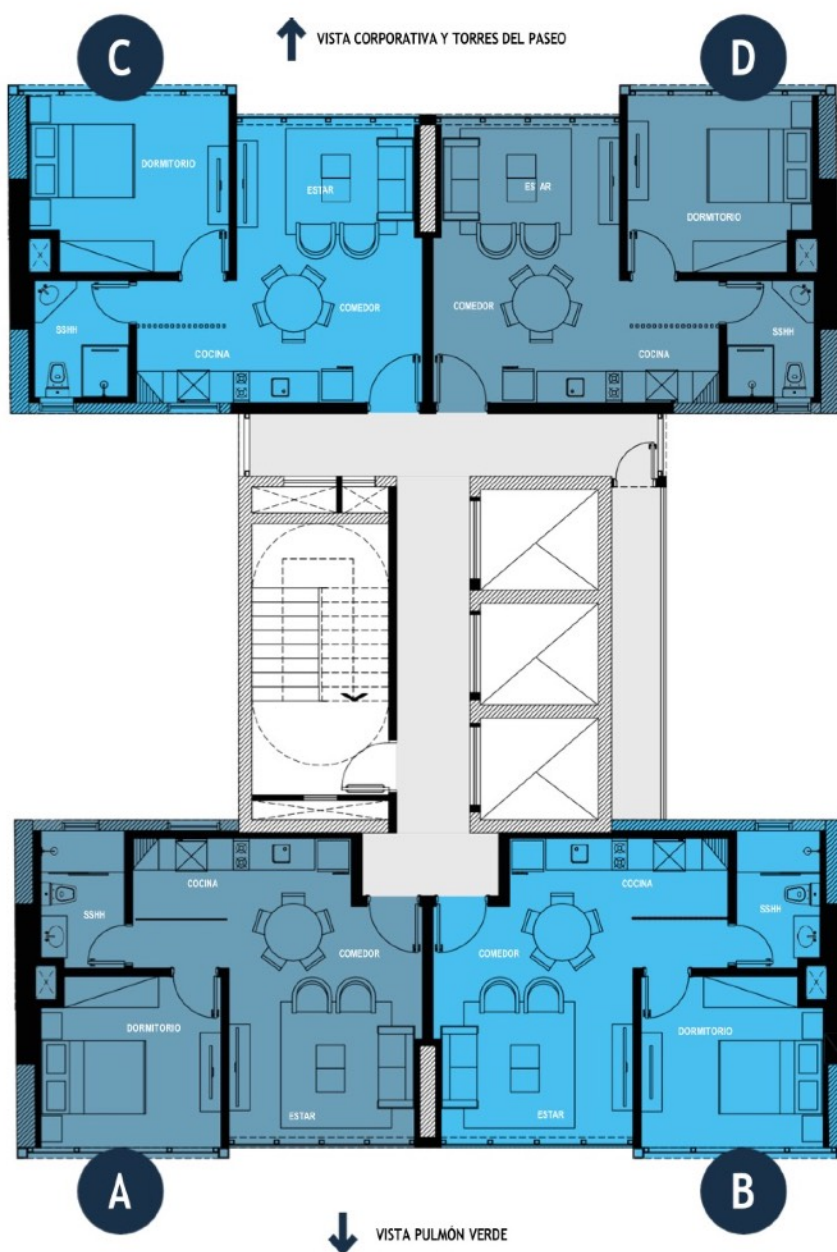


AVDA. MOLAS LÓPEZ





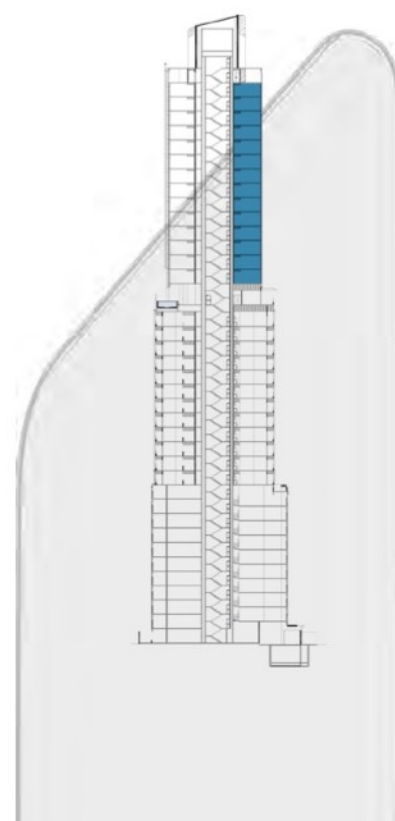
COCINA - COMEDOR



PETRA
SIGNATURE

PLANTA TIPO 2

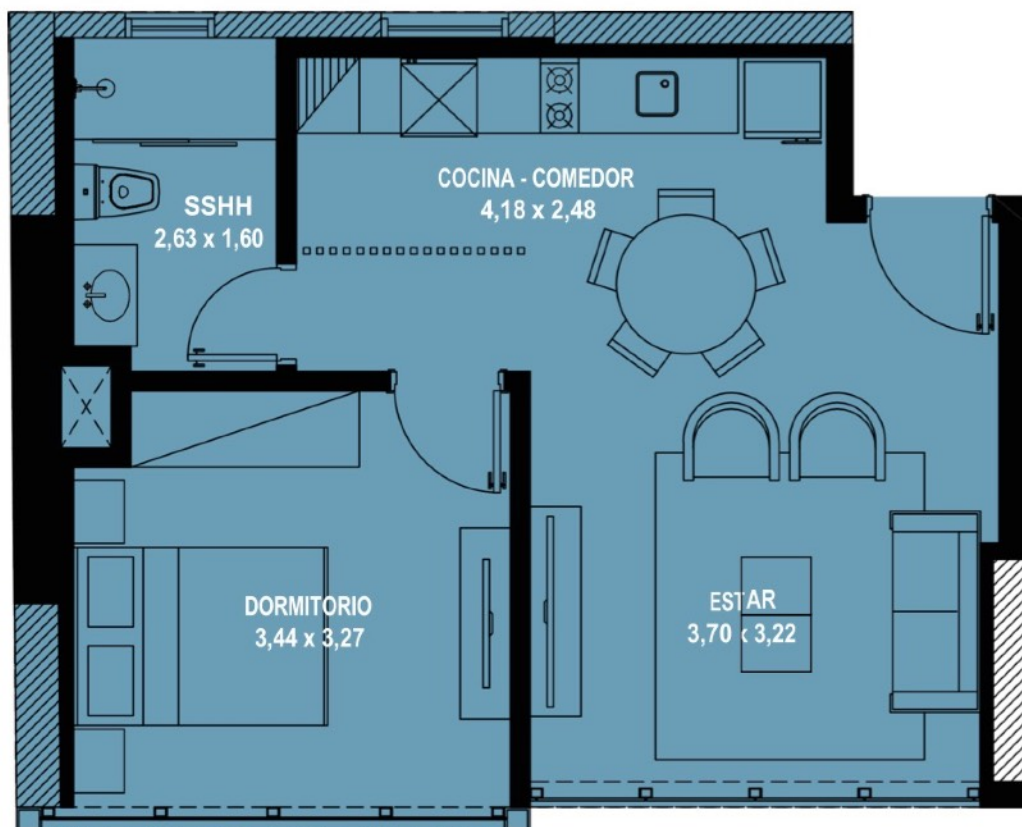
- NIVELES 24 AL 37
- UNIDADES A Y B - 47 M²
- UNIDADES C Y D - 47 M²







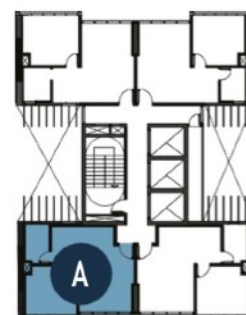
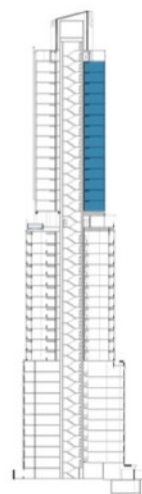
PETRA
SIGNATURE

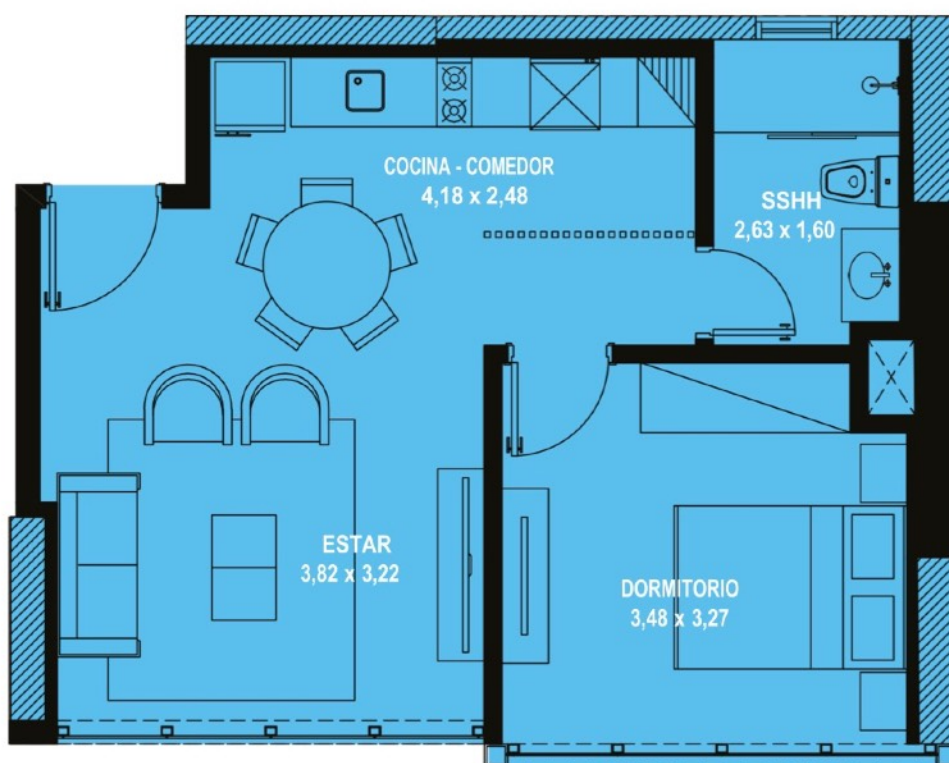


DEPARTAMENTO A

1 DORMITORIO - 47 M²

- DORMITORIO
- BAÑO
- ESTAR
- COCINA COMEDOR





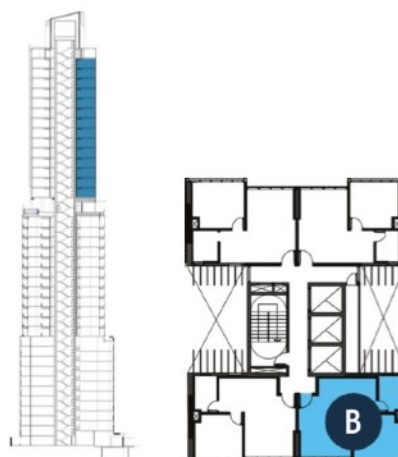
PETRA
SIGNATURE

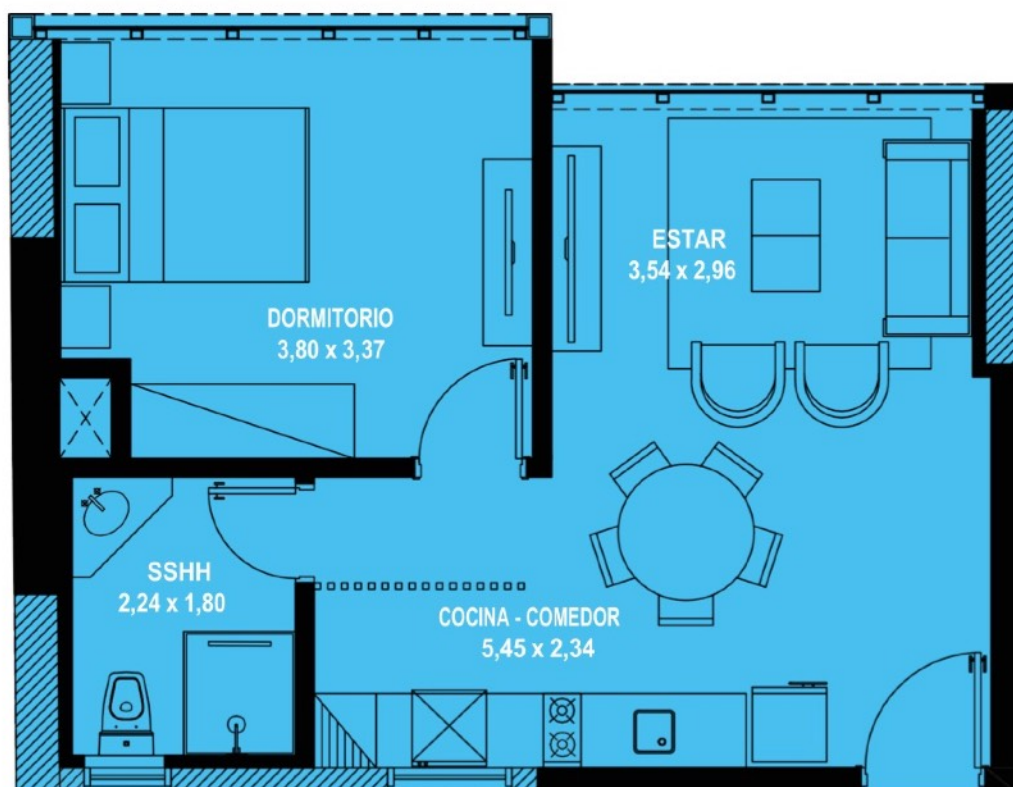


DEPARTAMENTO B

1 DORMITORIO - 47 M²

- DORMITORIO
- BAÑO
- ESTAR
- COCINA COMEDOR





PETRA
SIGNATURE

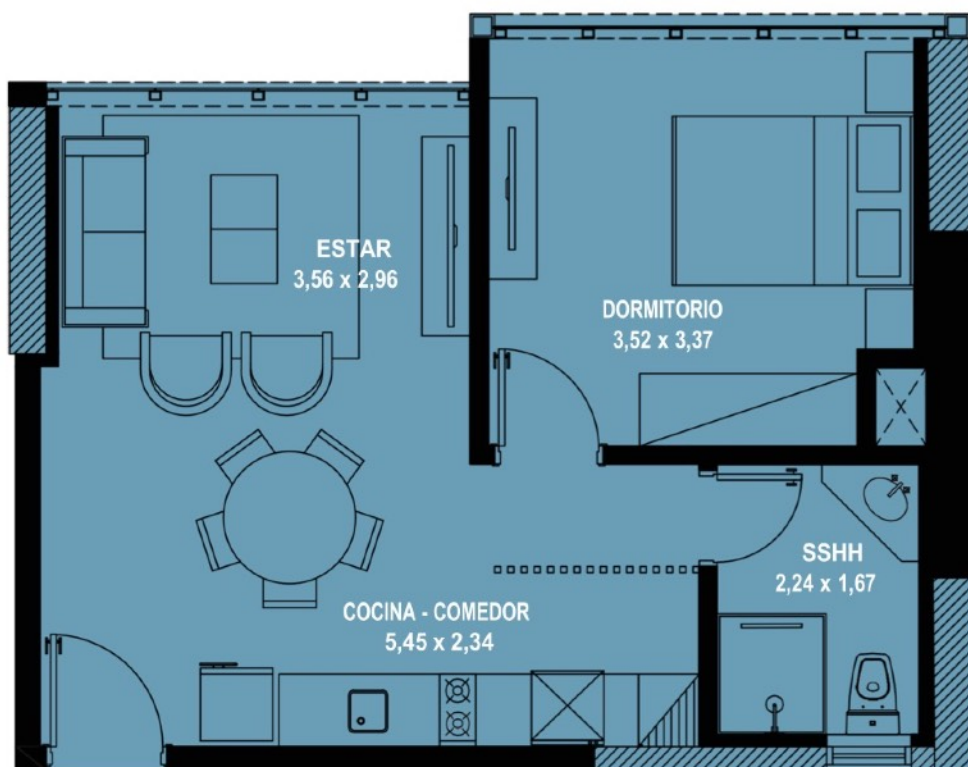


DEPARTAMENTO C

1 DORMITORIO - 47 M²

- DORMITORIO
- BAÑO
- ESTAR
- COCINA COMEDOR





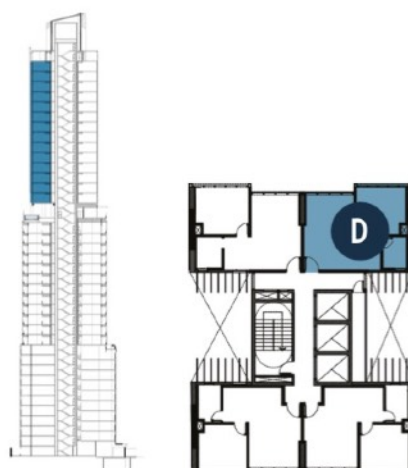
PETRA
SIGNATURE



DEPARTAMENTO D

1 DORMITORIO - 47 M²

- DORMITORIO
- BAÑO
- ESTAR
- COCINA COMEDOR





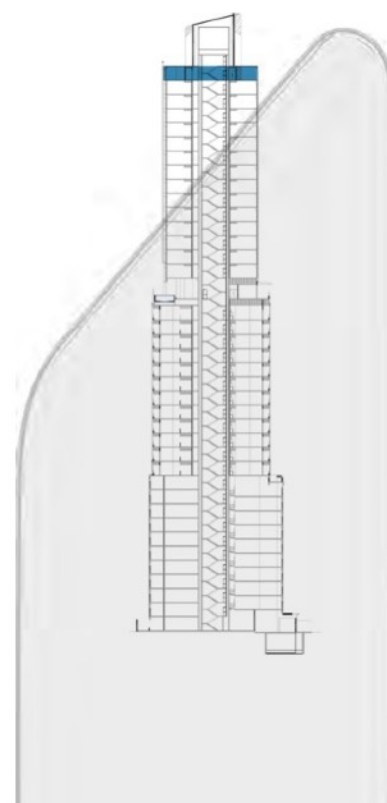
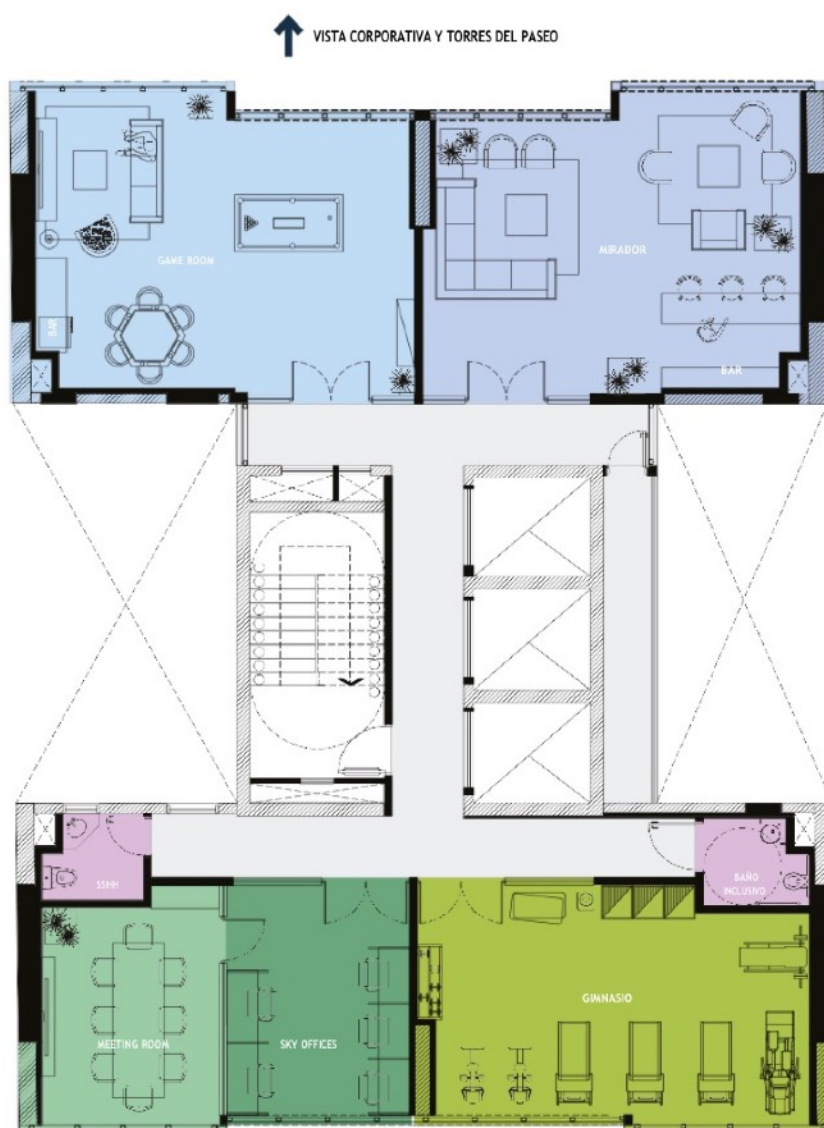
GAMEROOM



PETRA
SIGNATURE

ROOFTOP NIVEL 38

- GIMNASIO
- SKY OFFICE
- MEETING ROOM
- GAME ROOM
- MIRADOR
- BAÑOS



CARACTERÍSTICAS DEL EDIFICIO

ACCESOS Y SEGURIDAD

- Accesos peatonales y vehiculares. Sistemas inteligentes de control de acceso.
- Monitoreo de CCTV y seguridad física.
- Aberturas con cerraduras biométricas.

SERVICIOS BÁSICOS

- Generador eléctrico con cobertura en áreas comunes.
- Protección contra incendios y detección electrónica.
- Tres ascensores de alta velocidad.

SERVICIOS

- Sala de espera (Lobby).
- Conserjería las 24 horas.
- Área de personal interno.
- Área de residuos en planta baja.

CONECTIVIDAD

- WiFi en áreas comunes.
- Infraestructura para repetidoras de señal de telefonías en todo el edificio.
- App del edificio para reservas de áreas comunes

ESTACIONAMIENTOS

- Amplias y cómodas cocheras.
- Estación de carga para vehículos eléctricos.
- 10 niveles de estacionamientos.
- Estacionamiento para bicicletas en planta baja.

