

#### Fluye en el mejor espacio del Caribe

En Cana Bay, el espectáculo de las playas de arena blanca no solo es un deleite para la vista, sino que también se integra de manera armoniosa con el prestigioso campo de golf que define su paisaje. La elegancia y el encanto del Caribe se hacen palpables en cada rincón de este paraíso costero. Desde el momento en que pones un pie en este entorno, te sumerges en un ambiente de distinción y confort, donde las comodidades de primer nivel están diseñadas para elevar tu experiencia a niveles extraordinarios. Aquí, cada detalle está cuidadosamente pensado para garantizar que tu estancia sea más que memorable, convirtiendo tus días en una sucesión de momentos únicos e inolvidables.





# RIVIERABAY



#### RIVIERA BAY

Descubre la exclusividad y el lujo de nuestras meticulosas residencias, diseñadas para llevar tu estilo de vida al siguiente nivel. Más que un simple techo sobre tu cabeza, cada detalle ha sido cuidadosamente considerado para garantizar tu confort y bienestar. Imagina habitar en espacios modernos y elegantes, donde el diseño vanguardista es la norma. Inspirados en las tendencias arquitectónicas más innovadoras, nuestros hogares fusionan estética y funcionalidad para crear el refugio de tus sueños. Cada rincón está diseñado para maximizar el espacio y ofrecerte áreas íntimas para la reflexión y espacios abiertos para la socialización. Aquí, la belleza y la comodidad se complementan de manera exquisita.

Apartamentos aún disponibles desde US\$195,000 - US\$485,000









habitación





habitación















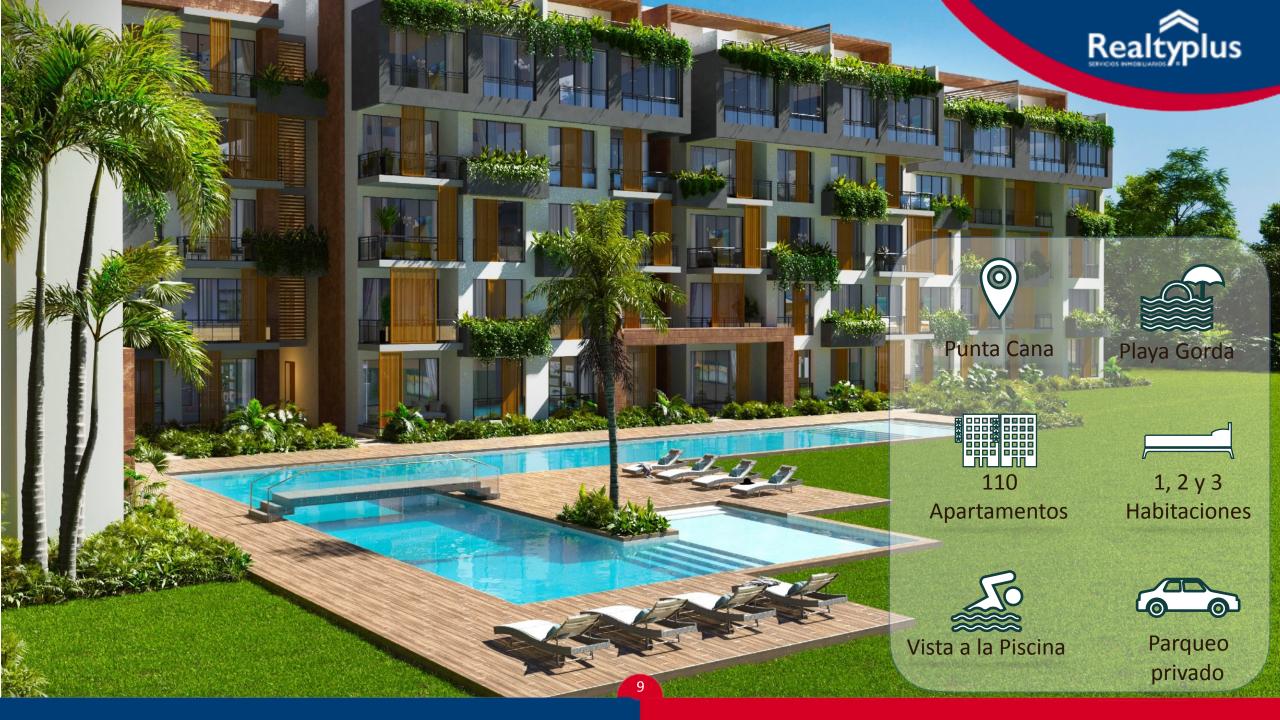




### UN MUNDO DE OPORTUNIDADES

Riviera Bay, cada día te brinda una nueva oportunidad para disfrutar de una gama de amenidades diseñadas pensando en tu confort y disfrute. Los golfistas se deleitarán con el acceso al Hard Rock Golf Club, mientras que los amantes de la playa encontrarán su paraíso en nuestro exclusivo club de playa.

Además, la cercanía con el Hard Rock Hotel & Casino Punta Cana te abre un mundo de entretenimiento y gastronomía de primer nivel.



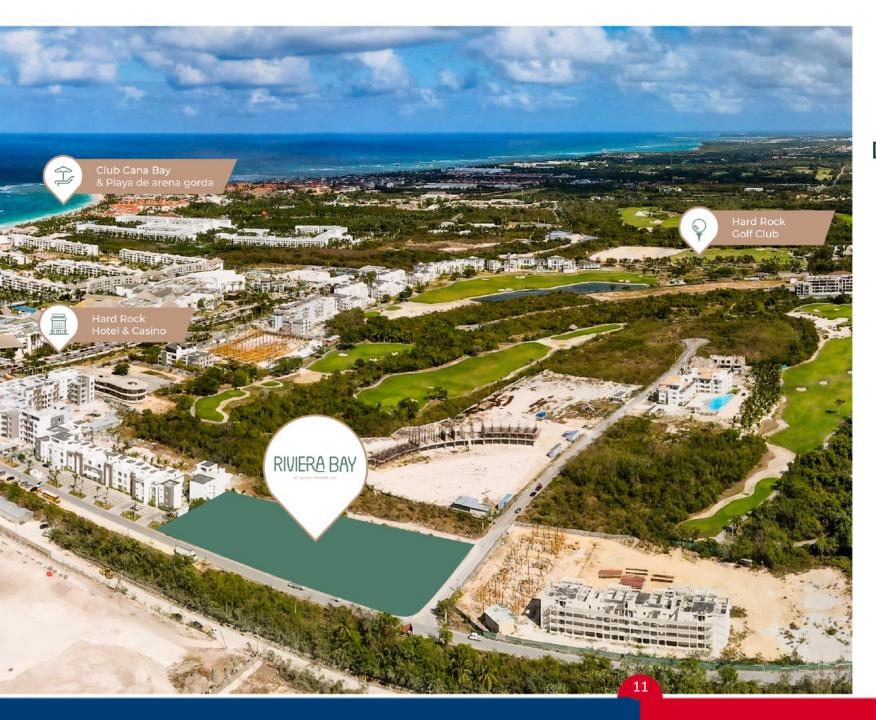
#### Tu Campo de Juego de Élite

Sumérgete en la experiencia de golf de élite que ofrece el Hard Rock Golf Club. Como residente de Riviera Bay, te espera un mundo de privilegios en este campo de golf de renombre mundial, desde el acceso a instalaciones de primera hasta oportunidades para perfeccionar tu técnica con profesionales. Aquí, cada swing es una celebración de la excelencia golfística, en un entorno donde la pasión por este deporte encuentra su máxima expresión.











#### Donde la exclusividad y el placer encuentran su esencia natural

102 MIN

₩ 03 MIN

03 MIN

Hard Rock Hotel & Casino Casino Hard Rock Hotel Oro NightClub

 $\bigcirc$  05 MIN

Q IOMIN

IMIN E

Hard Rock Golf Club Iberostar Bávaro Golf Club Playa de Arena Gorda

I3 MIN

Q I7MIN

# 17MIN

Centro Médico Punta Cana Cocotal Golf & Country Club Playa Macao

■ 22 MIN

23 MIN

**爾 24 MIN** 

Downtown Punta Cana Evolution Adventure Park Katmandu Park | Punta Cana

#### ¿POR QUE ES UNA **EXCELENTE INVERSIÓN?**

Mejor ubicación I Mejor producto I Inversión inteligente

Desde el 2003, se han desarrollado proyectos innovadores y rentables de vocación residencial, comercial y turística, en las mejores ubicaciones de la República Dominicana.



GESTIÓN DE **PROPIEDADES** 



\*EXENCIÓN DE IMPUESTOS





**PROFESIONAL Y EXCLUSIVO** 

\*Excención del 3% de impuesto transferencial v 1% IPI anual por 15 años. AÑOS

DE EXPERIENCIA



UBICACIONES ESTRATÉGICAS



TERMINACIÓN DE ALTA CALIDAD



DISEÑO **INNOVADOR** 

6% de retorno

+ 1,000

6,000



## RIVIERA BAY



#### PLAN DE PAGO

|                 | Pago inicial | Durante la<br>construcción | Pago Final  |
|-----------------|--------------|----------------------------|-------------|
| Pronto pago     | 90 %         | O %                        | <i>10</i> % |
| Pronto pago 50% | 50 %         | 30 %                       | 20 %        |
| Estándar        | 20 %         | 60 %                       | 20 %        |

A la firma de promesa de compra

Contra entrega

<sup>\*</sup>Pregúntale ata ejecutivo de ventas por tus beneficios al elegir el pronto pago



## RIVIERABAY